

Jak kupić klimatyzację krok po kroku

Poradnik dla deweloperów i inwestorów komercyjnych



Zastanawiasz się nad wyposażeniem w klimatyzację inwestycji komercyjnej, którą planujesz rozpocząć? Proces ten składa się z kilku etapów poczynając od doboru, a kończąc na montażu i przekazaniu do użytkowania przez instalatora. Każdy z nich jest ważny, dlatego warto je dobrze poznać. Sprawdź, jak to zrobić krok po kroku i podnieś wartość mieszkań, domów czy biurowca z Cooper&Hunter!



Inwestycja w klimatyzację w 7 prostych krokach!

1. Decyzja o montażu klimatyzacji
2. Wstępny wybór rozwiązania i modeli
3. Wybór dostawcy i firmy instalacyjnej
4. Dobór urządzeń i zaplanowanie instalacji
5. Oferta cenowa
6. Montaż urządzeń
7. Przekazanie do użytkowania

Krok 1. Decyzja o montażu klimatyzacji

Rozważając montaż klimatyzacji w mieszkaniach, domkach czy biurowcu, inwestorzy często zadają sobie pytania o jej działanie, energooszczędność, czy wpływ na wartość nieruchomości. Zanim zdecydujesz się na inwestycję, poznaj odpowiedzi na najczęstsze wątpliwości i wspólnie obalmy powszechne mity!

➤ Jaką marką jest Cooper&Hunter?

Cooper&Hunter to marka założona ponad 20 lat temu w USA! Od tego czasu nasze urządzenia dotarły do około 50 krajów na całym świecie, zapewniając idealny komfort ponad 50 milionom klientów! W Polsce C&H obecny jest od ponad 10 lat.



➤ **Jaki wpływ na zdrowie ma klimatyzacja?**

Poprawnie użytkowany i serwisowany klimatyzator nie wpływa negatywnie na zdrowie. Co więcej, może on mieć nawet korzystny wpływ na nasze samopoczucie między innymi dzięki oczyszczeniu powietrza.

➤ **Czy klimatyzator może obsługiwać tylko jedno pomieszczenie?**

Nie. Rozwiązania multi split (połączenie jednej jednostki zewnętrznej z wieloma wewnętrznymi) oraz modele kanałowe mogą chłodzić i ogrzewać wiele pomieszczeń jednocześnie.

➤ **Jakie są kolory i warianty klimatyzatorów?**

C&H oferuje urządzenia w wielu estetycznych wykonanych oraz różnych kolorach.

➤ **Z jakimi pracami powiązany jest montaż klimatyzatora?**

Zakres koniecznych prac w dużej mierze zależy od warunków danego lokalu oraz wybranego rozwiązania. Nierzadko jednak sam montaż trwa jeden dzień i nie wymaga „brudnych prac” takich jak kucie ścian.

➤ **Czy mogę sam kupić i zamontować system klimatyzacji?**

Nie. Aby kupić i zamontować urządzenia klimatyzacyjne poza specjalistyczną wiedzą i umiejętnościami należy posiadać odpowiednie uprawnienia (m.in. F-gaz).

➤ **Czy wyposażanie lokali w klimatyzację się opłaca?**

Montaż systemu klimatyzacji w inwestycjach takich jak blok mieszkalny, domki jednorodzinne czy biura podnosi atrakcyjność nieruchomości. Zwiększa to szansę na sprzedaż lub wynajem oraz pozwala podnieść cenę sprzedaży lub najmu. Wielu kupujących czy wynajmujących wręcz stawia klimatyzację jako warunek konieczny.



Krok 2. Wstępny wybór rozwiązania i modeli

W przypadku inwestycji komercyjnych w zależności od jej charakteru i wielkości klimatyzacja może być zrealizowana jako pojedyncze splity, multi split lub system VRF.



Oto kilka wskazówek, które pomogą Ci wstępnie zorientować się w dostępnych możliwościach:

- **Pojedyncze klimatyzatory typu split** to urządzenie składające się z jednej jednostki zewnętrznej i jednej wewnętrznej. Najczęściej wybierane jako modele [ścienne](#), choć w większych, komercyjnych lokalach nierzadko wykorzystywane są urządzenia [kasetonowe lub kanałowe](#).
- **System multi split Free Match** to układ, gdzie jedna jednostka zewnętrzna może obsługiwać do 5 jednostek wewnętrznych różnego rodzaju ([ścienne](#), [konsole](#), [kasetonowe](#), [kanałowe](#), [przypodłogowo-podsufitowe](#)).
- **System VRF** to układ jednej jednostki zewnętrznej o dużej mocy łączonej zazwyczaj z kilkunastoma lub kilkudziesięcioma urządzeniami wewnętrznymi. Systemy VRF Cooper&Hunter to układy [CHV5 i CHV6](#).

	Pojedyncze klimatyzatory split	System Multi Free Match	System VRF CHV
Maksymalna liczba jednostek wewnętrznych	1:1	1:5	1:80
Dostępne jednostki wewnętrzne	Ścienne Konsola Kasetonowe Kanałowe Przypodłogowo-podsufitowe	Ścienne Konsola Kasetonowe Kanałowe Przypodłogowo-podsufitowe	Ścienne Konsola Kasetonowe 1-stronne Kasetonowe 2-stronne Kasetonowe 360° Kanałowe Niski Spręż Kanałowe Wysoki Spręż Kanałowe Slim Kanałowe Fresh Air Przypodłogowo-podsufitowe
Możliwość jednoczesnego chłodzenia i ogrzewania różnych pomieszczeń	Nie	Nie	Tak*
Opcja integracji z układami wodnymi budynku	Nie	Tak**	Tak*
Najczęstsze wykorzystania	Małe mieszkania i małe lokale	Duże mieszkania, domy, średnie lokale komercyjne	Duże inwestycje komercyjne (hotele, galerie handlowe itp.)

* Tylko systemy Heat Recovery

** Tylko Multi Free Match Water Heating



Pamiętaj! Nie musisz sam wybierać rozwiązania i modeli. Możesz skorzystać z pomocy pracowników [Erkul!](#)

Krok 3. Wybór dostawcy i firmy instalacyjnej

Aby klimatyzator działał wydajnie i niezawodnie przez długie lata, a cała inwestycja spełniła oczekiwania użytkowników, warto zlecić wykonanie doboru, dostawy oraz wszelkich prac montażowych specjalistom. Erkul jako wyłączny przedstawiciel marki w Polsce pomoże Ci dobrać urządzenia oraz pomoże w organizacji zamówienia i dostawy. Pracownicy firmy mogą pomóc również znaleźć sprawdzoną i doświadczoną firmę instalacyjną. Z C&H to proste! Wystarczy, że [skontaktujesz się z nami!](#)



Pamiętaj! Tylko montaż przez Autoryzowaną firmę instalacyjną Cooper&Hunter zapewnia gwarancję oraz wieloletnią, niezawodną pracę urządzeń!



Krok 4. Dobór urządzeń i zaplanowanie instalacji

Kolejnym krokiem jest umówienie i wykonanie wizji lokalnej w miejscu inwestycji. Podczas spotkania przekaz technikom swoje oczekiwania oraz najważniejsze informacje takie jak planowane do obsługi pomieszczenia, wstępnie wybrane rozwiązanie i urządzenia, kluczowe funkcje i parametry urządzenia oraz Twoje oczekiwania.

Wizja lokalna pozwoli specjalistom finalnie dobrać rozwiązanie, modele urządzeń oraz ich wydajności, a także zaplanować miejsca montażu, prowadzenia instalacji oraz zakres koniecznych prac.



Pamiętaj! Wszelkie ustalenia i doборы przed wizją lokalną traktowane są jako wstępne i przybliżone oraz powinny być potwierdzone po spotkaniu na miejscu montażu.

Krok 5. Oferta cenowa

Uzyskane podczas wizji lokalnej informacje pomogą technikom przygotować ostateczną ofertę cenową. Po jej akceptacji dobrą praktyką jest podpisanie umowy wykonania instalacji klimatyzacji. Umowa powinna zawierać przynajmniej modele wybranych urządzeń, zakres prac, termin rozpoczęcia i zakończenia montażu oraz wszystkie koszty.



Krok 6. Montaż urządzeń



Czas montażu w dużej mierze zależy od typu i ilości urządzeń oraz zakresu koniecznych prac. Wykonanie standardowej instalacji pojedynczego klimatyzatora ściennego zajmuje najczęściej kilka godzin. Montaż dużego systemu VRF może trwać nawet kilka tygodni. Przed montażem zapewnij technikom dostęp do miejsc montażowych oraz skoordynuj prace z innymi ekipami budowlanymi.

Krok 7. Przekazanie do użytkownika

Gdy montaż zostanie zakończony instalatorzy wykonują pierwsze, testowe uruchomienie urządzeń. Po stwierdzeniu poprawnej pracy poproszą o odbiór prac oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego. Upewnij się, czy urządzenia zostały zamontowane zgodnie z ustaleniami oraz umową w sposób estetyczny. Jakiegokolwiek uwagi zgłoś od razu wykonawcom.

Ważnym elementem finalnego etapu jest przekazanie inwestorowi instrukcji urządzeń oraz wyjaśnienie jak używać klimatyzacji oraz opis podstawowych funkcji i możliwości. Jeżeli masz jakieś pytania czy niejasności nie wahaj się o nie zapytać monterów.

Przekazanie do użytkownika powinno zakończyć się założeniem karty instalacji w Aplikacji Erkul. Upewnij się, że krok ten został wykonany przez instalatora oraz podany został w karcie prawidłowy mail użytkownika. Na maila otrzymasz dostęp do karty użytkownika. Karta gwarancyjna może być też sporządzona w formie drukowanej. W przypadku dalszej sprzedaży lokali karty należy przekazać nowym właścicielom.



Pamiętaj! Założenie karty instalacji jest wymogiem gwarancyjnym! Karta gwarancyjna może także funkcjonować w wersji drukowanej. Kartę wypełnia instalator.

Aby utrzymać 5-letnią gwarancję na klimatyzatory split oraz systemy klimatyzacji Cooper&Hunter pamiętaj o okresowych przeglądach gwarancyjnych co 6 miesięcy. Regularne serwisy zapewniają także niezawodną pracę oraz eliminują ryzyko pojawiania się w urządzeniu grzybów lub pleśni, dbając o zdrowie użytkowników.

Krok 8. Gotowe!

